

RUBRADO BASE PARA LA PRESENTACION DE OFERTAS

10/02/2017

ITEM	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	Materiales y equipos		Mano de Obra		P.U. TOTAL	P.TOTAL	M. IMP.
					PU	PT	PU	PT			
					\$	\$	\$	\$			
1.0	<b>IMPLANTACIÓN</b>	<b>SUBTOTAL</b>									
1.1	REPLANTEO		gl								
1.2	OFICINAS Y OBRADORES		m2								
1.3	ACONDICIONAMIENTO MUROS Y CIERRES EXISTENTES		m2								
1.4	CARTEL DE OBRA		gl								
1.5	SELLOS CON EL RESTO DEL EDIFICIO, PROTECCIONES		gl								
1.6	LUZ Y AGUA		gl								
1.7	PROTECCIONES ACCESORIAS DE SEGURIDAD		gl								
2.0	<b>DEMOLICIONES</b>	<b>SUBTOTAL</b>									
2.1	DEMOLICION DE CONSTRUCCIONES EXISTENTES		M3								
2.2	DEMOLICION CIELORRASO YESO		M2	precio testigo							
2.3	DEMOLICION ESTRUCTURAS PORTANTES		M3								
3.0	<b>EXCAVACIONES</b>	<b>SUBTOTAL</b>									
3.1	EXCAVACION FUNDACIONES		m3								
3.2	EXCAVACION DE ARCILLA		m3								
3.3	EXCAVACION DE RELLENOS		m3								
3.4	OTROS RETIROS		m3								
4.0	<b>MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>	<b>SUBTOTAL</b>									
4.1	SUB BASE COMPACTADA 15 CM TOSCA BAJO PISOS		m3								
4.2	DRENAJES Y DUCTOS DE AIRE		m3								
5.0	<b>ESTRUCTURAS A CONSTRUIR</b>	<b>SUBTOTAL</b>									
5.1	<b>NIVEL 0</b>										
5.1.1	PATINES PILARES METALICOS DE H.A.		m3								
5.1.2.	ZAPATA DE H.A. APOYO PISO MADERA		m3								

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	Materiales y equipos		Mano de Obra		P.U. TOTAL	P.TOTAL	M. IMP.
				PU	PT	PU	PT			
				\$	\$	\$	\$			
5.1.3	PILARES	m3								
5.1.4	VIGAS Y RIOSTRAS DE HORMIGON	m3								
5.1.5	PISOS DE HORMIGON SOBRE EPS	m3								
5.1.6	PISO DE MADERA BIBLIOTECA ESTRUCTURA OPCION MADERA									
5.1.7	PISO DE MADERA BIBLIOTECA ESTRUCTURA OPCION METAL									
5,2	<b>NIVEL 100</b>									
5.2.1	PILARES DE HORMIGÓN									
5.2.2	VIGAS DE ACERO REFUERZO PISOS A LA PORTEÑA	m3								
5.2.3	ESTRUCTURA ACERO ENTREPISO CRISTAL	m3								
5.2.4	CARRERAS Y PILARES DE TRABA EN ALBAÑILERÍA	m3								
5.2.5	ESTRUCTURAS SECUNDARIAS	m3								
5.2.6	ESCALERAS									
5,3	<b>NIVEL 200</b>									
5.3.1	VIGAS DE ACERO REFUERZO PISOS A LA PORTEÑA									
5.3.2	APOYOS DE HORMIGÓN PARA RECIBIR VIGAS AIRE AC									
5.3.3	VIGAS DE APOYO EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO									
6,0	<b>MUROS</b>									
6,1	LADRILLO DE PRENSA	m2								
6,2	ENCHAPADOS	m2								
6,3	CONSOLIDACION DE MUROS	m2								
6,4	METAL DESPLEGADO EN UNIONES									
7,0	<b>CIELORRASOS Y MOLDURADOS DE YESO</b>									
7,1	ARTESANAL MOLDURAS DEL CIELORRASO BIBLIOTECA	ML								
7,2	ARTESANAL PAÑOS LISOS NUEVOS RESTAURADOS	M2								
7,3	CIELORRASO PLACA DE YESO PERFORADO	M2								
7,4	CIELORRASO PLACA DE YESO LISO	M2								
7,5	TAPAS DE INSPECCION	U								
7,6	CALADOS PARA LUMINARIAS Y SISTEMAS	U								
8,0	<b>IMPERMEABILIZACIONES</b>									
8,1	IMPERMEABILIZANTE MEMBRANA LIQUIDA 2 COMPONENTES	m2								
8,2	REVOQUE IMPERMEABLE	m2								
8,3	IMPERMEABILIZANTE CEMENTICIO BAJO REVESTIMIENTOS	m2								
8,4	DE CIMIENTOS									
8,5	SELLOS POLIURETANICOS Y DE SILICONAS									

ITEM	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	Materiales y equipos		Mano de Obra		P.U. TOTAL	P.TOTAL	M. IMP.
					PU	PT	PU	PT			
					\$	\$	\$	\$			
9,0	<b>ZÓCALOS Y ENTREPUERTAS</b>	<b>SUBTOTAL</b>									
9,1	ZOCALOS DE MADERA		ml								
9,2	ZOCALOS DE MARMOL BLANCO 8 CM		ML								
9,3	ZOCALOS DE MADERA CON CONTRAZOCALO		ML								
10,0	<b>REVOQUES Y TERMINACIONES DE PARAMENTOS INTERIORES</b>	<b>SUBTOTAL</b>									
10.1.1	<b>SUBSUELO TECHO BOVEDA-DEPOSITO BIBLIOTECA</b>										
10.1.2	PICADO DE REVOQUES										
10.1.3	REVOQUE FINO BOVEDA		m2								
10.1.4	REPARACION DE REVOQUES DE MUROS										
10,2	<b>SUBSUELO 1 - DEPOSITO BIBLIOTECA</b>										
10.2.1	PICADO DE REVOQUES										
10.2.2	REPARACION DE REVOQUES DE MUROS		m2								
10.2.3	MOCHETAS Y DINTELES		ML								
10,3	<b>PLANTA BAJA -BIBLIOTECA Y SALONES</b>										
10.3.1	PICADO DE REVOQUES										
10.3.2	REVOQUE FINO PARA RECIBIR ENDUIDO		m2								
10.3.3	DESCUBRIR PIEDRA A LA VISTA + SILICONAS 2 MANOS		m2								
10.3.4	MOCHETAS Y DINTELES		ML								
10,4	<b>NIVEL 1-BIBLIOTECA Y SERVICIOS</b>										
10.4.1	BLOQUE VIBRADO PINTADO		m2								
10.4.2	BLOQUE VIBRADO REVESTIDO		m2								
10.4.3	MOCHETAS Y DINTELES		ML								
10.4.4	OTROS										
11,0	<b>PAVIMENTOS INTERIORES</b>	<b>SUBTOTAL</b>									
11,1	MARMOL CARRARA-C EN BALDOSAS 30x30x1 cm		m2								
11,2	PARQUET ENGRMAPADO EUCALIPTUS		m2								
11,3	PISO INGENIERIL ROBLE O BAMBOO		m2								
11,4	SUB BASE DEL PISO INGENIERIL		m2								
11,5	REPARACIONES DE PAVIMENTOS EXISTENTES										
11,6	PULIDO Y PLASTIFICADO DE PISOS DE PARQUET										
12,0	<b>ALUMINIOS</b>	<b>SUBTOTAL</b>									

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	Materiales y equipos		Mano de Obra		P.U. TOTAL	P.TOTAL	M. IMP.
				PU	PT	PU	PT			
				\$	\$	\$	\$			
AL01		u								
AL02		u								
13,0	<b>HERRERÍAS</b>	<b>SUBTOTAL</b>								
	H01									
	H02	u								
	H03	u								
	H04	u								
14,0	<b>CARPINTERIA DE MADERA</b>	<b>SUBTOTAL</b>								
	C01									
	C02	u								
	C03	u								
	C04	u								
	C05									
	C06									
	C07	u								
	C08									
15,0	<b>ESPEJOS</b>	<b>SUBTOTAL</b>								
	E01									
	E02	u								
16,0	<b>GRANITOS Y SILESTONE</b>	<b>SUBTOTAL</b>								
	G01									
	G02	u								
17,0	<b>PINTURA</b>	<b>SUBTOTAL</b>								
17,1	EN MUROS DE ALBAÑILERÍA	m2								
17,2	EN CIELORRASOS EXISTENTES A LA CAL	m2								
17,3	EN CIELORRASOS NUEVOS LATEX	m2								
17,4	COLOR EN BAJORRELIEVE EN MOLDURAS DE YESO DEL SALON									
17,5	ARENADO Y LACADO DE COLUMNAS DE ACERO CIRCULARES									
17,6	EN CARPINTERÍA DE MADERA	m2								
17,7	EN HERRERÍAS	m2								
17,8	EN ESTRUCTURAS METÁLICAS	m2								
19,0	<b>VARIOS</b>	<b>SUBTOTAL</b>								
19,1	COLOCACIÓN Y AMURE DE ABERTURAS	u								
19,2	COLOCACIÓN DE ACCESORIOS SANITARIOS	gl								
19,3	VIGILANCIA	gl								
19,4	LIMPIEZA PARCIAL Y FINAL DE OBRA	m2								
19,5	PLANOS ACORDE A OBRA	u								

ITEM	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	Materiales y equipos		Mano de Obra		P.U. TOTAL	P.TOTAL	M. IMP.
					PU	PT	PU	PT			
					\$	\$	\$	\$			
20,0	INSTALACIONES DE INGENIERIA	SUBTOTAL									
21,0	LUMÍNICO Y ELÉCTRICO		gl								
	SEGÚN LISTADO ASESOR										
22,0	ARTEFACTOS DE ILUMINACION		gl								
	SEGÚN LISTADO ASESOR										
23,0	SANITARIA		gl								
	SEGÚN LISTADO ASESOR										
24,0	TÉRMICO Y VENTILACIÓN		gl								
	SEGÚN LISTADO ASESOR										
25,0	DETECCIÓN DE INCENDIO		gl								
	SEGÚN LISTADO ASESOR										
26,0	EXTINCIÓN DE INCENDIO		gl								
	SEGÚN LISTADO ASESOR										
27,0	CAPATAZ Y SERENO	SUBTOTAL									
27,1	CAPATAZ GENERAL		gl								
27,2	SERENO		gl								
27,3	PLANO ACORDE A OBRA										
27,4	MANUAL DE MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO										
28,0	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA	SUBTOTAL	gl								
28,1	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y UTILIDADES SOBRE SUBCONTRATOS		u								
28,2	AYUDAS DE GREMIOS										
TOTAL GENERAL EN PESOS \$U ( MATERIAL LOCAL, MANO DE OBRA)											
IVA											
APORTES AL BPS											
TOTAL GENERAL EN PESOS \$U( MATERIAL LOCAL, MANO DE OBRA+LLSS)											